おすすめ物件情報 続々登場！

賃貸 購入 **不動産物件多数紹介！**
詳しくはホームページまで！ センチュリー21大分ベスト不動産 検索
ホームページ LINE

センチュリータウン 森町（2号地）

森町バイパスに近く、
別保小学校まで徒歩約5分
ウォークスルークローゼットのある家

物件価格 4LDK **2,680万円**

月々 **68,522円**

お支払例
[ボーナス時加算]61,886円
[お借入額]2,680万円
[返済期間]35年(金利1.25%)
※金利は豊和銀行10年固定(平成31年4月)のものです。金利は毎月変動します。

廊下から出入りできるので応接間として使えます

おしゃれな演出が嬉しい飾り棚付き！

工夫がいっぱいのリビング

明るい日差しが差し込むキッチン

物件情報

〔物件価格〕2,680万円 〔間　　取〕4LDK
〔所　　在〕大分市大字森町字無田ノ上通1009番5
〔交　　通〕森町下バス停徒歩約8分
〔土　　地〕176.76㎡(53.46坪)
〔建　　物〕107.65㎡(32.56坪)
〔構　　造〕木造彩色スレート葺2階建
〔建 蔽 率〕60% 〔容 積 率〕200%
〔用途地域〕第1種中高層住専
〔駐 車 場〕3台 〔築　　年〕H31年1月
〔取引形態〕仲介 〔引　　渡〕相談

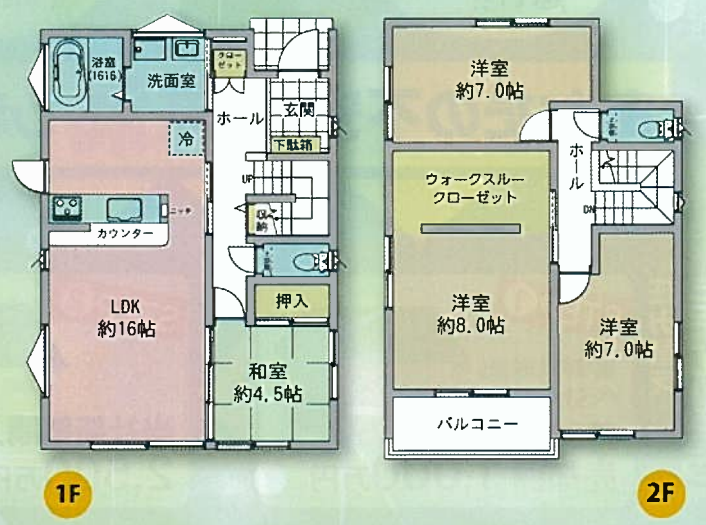
ご案内図

★黄色い看板に沿ってお越しください。

展示家具付

家電 約30万円相当 プレゼント！

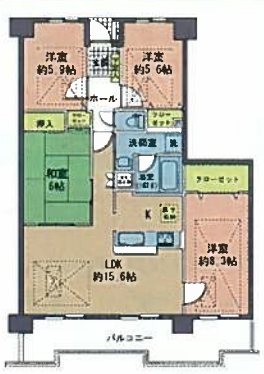
オール電化 食洗乾燥機 ゆったり1坪バスルーム 浴室乾燥機 Low-Eペアガラス ウォークスルークローゼット 駐車場3台



① 徒歩約10分圏内に明野北小学校、病院・スーパーがある築浅物件
リビオ明野ノウル 4LDK 3,680万円

所在/大分市明野北1丁目
交通/明野元町バス停徒歩約4分
専有面積/95.25㎡(28.81坪)
バルコニー面積/20.00㎡(6.05坪)
用途地域/第1種中高層住専
構造/鉄筋コンクリート造10階建3階部分
建蔽率/60% 容積率/200%
管理形態/全部委託
管理方式/常駐管理
管理費/8,570円/月
修繕積立金/4,760円/月
駐車場/有6,000円/月
築年/H29年2月 引渡/相談

② スーパー・コンビニ近く、森町バイパスまで徒歩約11分の立地
ルネス皆春 3LDK 1,590万円



所在/大分市大字皆春
交通/鶴崎駅徒歩約21分
専有面積/73.18㎡(22.13坪)
用途地域/第1種住居地域
構造/鉄筋コンクリート造9階建8階部分
建蔽率/60%
容積率/200%
管理形態/全部委託
管理方式/日勤管理
管理費/6,910円/月
修繕積立金/3,070円/月
駐車場/無 築年/H9年3月
引渡/相談

●万一売却済の場合はご容赦ください●ご成約の際は規定の仲介手数料を申し受けます●図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします●坪表示は1㎡=0.3025坪で換算した約表示です●分筆により面積が多少増減する場合があります●概要は平成31年4月23日のものです●購入の際は別途諸費用がかかります●広告有効期限/令和元年5月末日●センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です●掲載写真は全てイメージです